[illegible]

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement [illegible]

Act, 2013 [illegible]

[illegible] Rehabilitation and Resettlement Act, 20[illegible]

[illegible] The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

[illegible]

[illegible] The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act-2013 [illegible]

[illegible]

[illegible]

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ
ವಾರಾಹಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:

ದಿನಾಂಕ:

ವಾರಾಹಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯ ವಾರಾಹಿ ಎಡದಂಡೆ ಮುಖ್ಯ ನಾಲೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತಯ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013" (The Right to Fair Compensation, Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act -2013)

ಕಲಂ 16(2) ರನ್ವಯ ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕರಡು ಯಾದಿ.

ಜಿಲ್ಲೆ: ಉಡುಪಿ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿ : ಕುಂದಾಪುರ ಗ್ರಾಮ : ತೆಕ್ಕಟ್ಟೆ

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

1) ಜನರಿಗೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕರಡು ಪರಿ ಯೋಜನೆ ಕುರಿತು ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸುವ ರೀತಿಗಳಲ್ಲಿ ಅರಿವು ಮೂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
2) ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ,ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013 ರನ್ವಯ ಕಲಂ 11 (1) ರಲ್ಲಿ ದಿ: 04-10-2017 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3) ಪುನರ್ವಸತಿ, ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಈ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಸರ್ವೆ (ಸಂಯುಕ್ತ ಮೋಜಣಿ ಸರ್ವೆ). ಗಣತಿಯ ಸಮೀಕ್ಷಾ ವರದಿ, ವಂಶಾವಳಿ ಮತ್ತು ಕಲಂ 11 (1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಆಧಾರವಾಗಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.
4) ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ.
5) ಈ ಕರಡು ಯಾದಿಯು ಕಲಂ 16, 16 (4), 16 (5) ರನ್ವಯ ಕ್ಲೇಮು ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳ ಕುರಿತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅಹವಾಲು ಸ್ವೀಕಾರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಏರ್ಪಡಿಸಿ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
6) ವಾರಾಹಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಒಳಗಾದ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013 (The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನುಸೂಚಿ 2 ರ ಅನುಸಾರ ಹಾಗೂ ಕಲಂ 31 ರ ರನ್ವಯ ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ 50% ಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಜಮೀನನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಭೂಮಾಲೀಕರ ಒಟ್ಟು ಭೂಹಿಡುವಳಿ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯವನ್ನು ಪಡೆದು ಹೊಸ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ – 2013 ರನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.
7) ತೆಕ್ಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಕಲಂ 11 (1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಕ್ಷೇತ್ರವು 100 ಎಕರೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ, 45 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

8) ಸರಕಾರವು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಹೊರಡಿಸುವ ಕಾಯ್ದೆ, ಕಾನೂನು ನಿಯಮಗಳ ಅನ್ವಯ ಸದರಿ ಕರಡು ಯಾದಿಯು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

9) ಪರಿಹಾರ ಧನ ಪಾವತಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಂದ ಕುಟುಂಬದ ಒಟ್ಟು ಭೂಹಿಡುವಳಿ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

10) ವಾರಾಹಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಬಾಧಿತಗೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಜಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಅಧಿನಿಯಮ – 2013 (The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlemen Act, 2013) ಸದ್ರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನುಸಾರ ಹಾಗೂ ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 50ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಭೂಮಾಲಿಕರ ಒಟ್ಟು ಭೂ ಹಿಡುವಳಿಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯವನ್ನು ಪಡೆದು ಹೊಸ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ –2013ರನ್ವಯ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ
ಸಹಾಯಕ ಕಮೀಷನರ್, ಕುಂದಾಪುರ

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ,
ಹಾಗೂ ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಉಡುಪಿ

81

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ

ಪಾರಾಹಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:

ದಿನಾಂಕ :

ಪಾರಾಹಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯ ಪಾರಾಹಿ ಎಡದಂಡೆ ಮುಖ್ಯ ನಾಲೆ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪುನರ್‌ವಸ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತಯ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013" (The Righ to Fair Compensation, Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act -2013)

ಜಿಲ್ಲೆ : ಉಡುಪಿ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಕುಂದಾಪುರ ಗ್ರಾಮ : ತೆಕ್ಕಟ್ಟೆ

ಕಲಂ 16(2) ರನ್ವಯ ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕರಡು ಯಾದಿ.

ಕಲಂ 16(2) ರನ್ವಯ ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ತಯಾರಿಸಿದ್ದು, ಕಲಂ 16(5) ರಡಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅಹವಾಲು ಸ್ವೀಕಾರ ಕಾರ್ಯಕ್ರ ದಿನಾಂಕ 30-07-2018 ರಂದು ಜರುಗಿಸಲಾಯಿತು. ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಭೂಮಾಲೀಕರ ಉಚಿತವಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಅಂದು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಕಲಂ 16(6) ರಡಿ ತ ಅನುಮೋದನೆಗಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ
ಸಹಾಯಕ ಕಮೀಷನರ್, ಕುಂದಾಪುರ

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ,
ಹಾಗೂ ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಉಡುಪಿ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ – 2013ರ, ಕಲಂ 19(1) ಹಾಗೂ 19(2) ರಡಿ ಘೋಷಣೆ

ಸಂ: [illegible]   ದಿನಾಂಕ [illegible]

ಇದರ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಜಮೀನು ಒಂದು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ವಾರಾಹಿ ಬಲದಂಡೆಯ ಮುಖ್ಯನಾಲಾ ಪಂಕ್ತೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕಿನ ಕುಳಂಜೆ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆ ಅಗತ್ಯವಾಗಿದೆ ಎಂದು, ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಹೊಸ ಕಾಯ್ದೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ 2013" ರ ಕಲಂ 6(2)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರಕಾರದ ಪರಿಸರ ಮತ್ತು ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ದಿನಾಂಕ 30-05-2005ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ವಯ ಪರಿಸರದ ಮೇಲಿನ ಪರಿಣಾಮ ನಿರ್ಧರಣದ ಅಂಶ SIA ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ EIA/SIA ವರದಿಯ ಮುಖ್ಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕಲಂ 19ರ ಪ್ರಕಾರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸುವ ಮುನ್ನ ಪ್ರಕಟಿಸುವುದು ಎಂಬುದಾಗಿ ಹೇಳಿ ಉಡುಪಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ – 2013ರ ಕಲಂ 11ರಡಿ ಕ್ರಮಾಂಕ ಎಲ್‌ಎಕ್ಯೂ ಸಿಆರ್ 07/2016/ ಇ 6038 ದಿನಾಂಕ 09/05/2017 ರಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದಂತೆ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ – 2013ರ ಕಲಂ 15 ರನ್ವಯ ಯಾವುದೇ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಸದ್ರಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರೆಯಲು ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 17 ಭೂಸ್ವಾಡ 2017 ದಿನಾಂಕ 21/08/2017 ರಡಿ ಸರ್ಕಾರದ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ, ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ – 2013 ರ ಕಲಂ 19(1)ರಡಿ ಕೆಳಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಮನದಟ್ಟಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಜಮೀನುಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿವೆ ಎಂದು ಸದ್ರಿ ಅಧಿನಿಯಮ 19(1)ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅದರಂತೆ ಸದ್ರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 3ನೇ ಪ್ರಕರಣ(ಜಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕುಂದಾಪುರ ಉಪವಿಭಾಗ, ಕುಂದಾಪುರ ಇವರನ್ನು ಸದ್ರಿ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಮುಂದಿನ ಎಲ್ಲಾ ಕಾನೂನು ಕ್ರಮ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳ ಕುರಿತಂತೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಕಾರ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಈ ಮೂಲಕ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಹಾಗೂ ಸದ್ರಿ ಭೂಮಿಯ ಅರ್ಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಲು ಸದ್ರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 20ನೇ ಪ್ರಕರಣ ಮೇರೆಗೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ರಾಜ್ಯ ಆಯುಕ್ತರು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಹಾಗೂ ಪದನಿಮಿತ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂಇ 4 ಎಸ್ ಆರ್ ಆರ್ 2018 ದಿನಾಂಕ 15/06/2018 ರ ರ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಯೋಜನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣದ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆ ಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ಸೂಕ್ತ ಪರಿಹಾರದ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾಯ್ದೆ – 2013 ರ ಕಲಂ 17(2) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಿದ್ದು, ಮತ್ತು ನ್ನು ಕಲಂ 18 ರಡಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಆ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯಿಂದ 01 ಸ್ಥಳದ ಭಾದಿತ ಕುಟುಂಬವು ಶೇಕಡಾ 50ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜಮೀನನ್ನು

ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದಾಗಿದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ಈ ಕುಟುಂಬದ ಸದಸ್ಯರ ಜೀವನದ ಮುಖ್ಯ ನಿರ್ವಹಣೆಯೂ ಕೃಷಿಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಬೇರೆ ಆದಾಯವಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಯೋಜನೆಯು ಭೂಸ್ವಾಧೀನದಿಂದಾಗಿ ಇವರ ಜೀವನೋಪಾಯದ ಮುಖ್ಯ ಆಧಾರ(Primary Source of Livelihood) ಕ್ಕೆ ಯಾವುದೇ ಧಕ್ಕೆ ಉಂಟಾಗುವುದಿಲ್ಲ, ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ನೀಡುವ ಅನುಸೂಚಿ – 3। (ಪರಿಶಿಷ್ಟ II)ರ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದ್ರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 21 ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪ-ಪ್ರಕರಣ (1)ರಡಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಜಮೀನು ಕಬ್ಜಾ ಪಡೆಯುವ ಉದ್ದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರದ ಕ್ಲೇಮು ಸಲ್ಲಿಸಲು ತಿಳುವಳಿಕೆಯ ನೋಟೀಸು ನೀಡಿ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲು ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸದ್ರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಂತೆ, ಭೂಸ್ವಾಧೀನತೆಗೊಳಪಡಿಸುವ ಕುಂದಾಪುರ ತಾಲೂಕಿನ ಕುಳಂಜೆ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನಿನ ವಿವರವನ್ನು ಸೂಚಿಸುವ ಒಂದು ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿದಾರರ ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಗಾಗಿ ಅವಗಾಹನೆಗಾಗಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಸಹಾಯಕ ಕಮೀಷನರ್ ಕುಂದಾಪುರ ಇವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ.

ಜಿಲ್ಲೆ – ಉಡುಪಿ ತಾಲೂಕು : ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿ : ವಂಡ್ಸೆ ಗ್ರಾಮ : ಕುಳಂಜೆ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಖಾತೆದಾರರ ಹೆಸರು	ಸ.ನಂಬ್ರ	ಜಮೀನಿನ ತರಹೆ	ಚಕ್ಕುಬಂದಿ				ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ವಿವರ		ಕಟ್ಟಡ/ ಬಾವಿ/ ಇತರೆ	ಗಿಡ/ಮರ
				ಉತ್ತರ (ಸ.ನಂ)	ದಕ್ಷಿಣ (ಸ.ನಂ)	ಪೂರ್ವ (ಸ.ನಂ)	ಪಶ್ಚಿಮ (ಸ.ನಂ)	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಸೆ)	ಮೌಲ್ಯ		
1	ಶ್ರೀ ಗಣಪತಿ ಶೇಟ್ ಬಿನ್ ದಿವಂಗತ ನಾರಾಯಣ ಶೆಟ್ಟಿ. ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರು ಸ.ವ್ಯೇ.ಬ್ಯಾಂಕು ಶಂಕರನಾರಾಯಣ	115(165/ 2ಪಿ2)	ಖುಷ್ಕಿ	115	115	115(165/ 2ಪಿ2	115(165/2 ಪಿ2	1.46	1.06	ನೀರಿನ ಮದಗ –	160 ಗೇರು 22 ಹಲಸು 10 ಮಾವು –
								1.46			

ಪಿ.ಆರ್. 143 ಬಿ.ಪ್ರ (10)

(ಟಿ. ಭೂಬಾಲನ್ ಭಾ.ಆ.ಸೇ)
ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ
ಸಹಾಯಕ ಕಮೀಷನರ್, ಕುಂದಾಪುರ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಸ್ವಾಧೀನ 1)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರಕಾರ

ವಾರಾಹಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:
ದಿನಾಂಕ:

ವಾರಾಹಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯ ಎಡದಂಡೆ ವಿತರಣಾ ನಾಲೆ-45ರ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ "ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತಯ ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013" (The Right to Fair Compensation, Transparency in Land Acquisition Rehabilitation and Resettlement Act –2013)

ಕಲಂ 16(2) ರನ್ವಯ ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕರಡು ಯಾದಿ.

ಜಿಲ್ಲೆ: ಉಡುಪಿ ತಾಲ್ಲೂಕು : ಕುಂದಾಪುರ ಹೋಬಳಿ : ಕುಂದಾಪುರ ಗ್ರಾಮ : ಕೋಣಿ

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

1) ಜನರಿಗೆ ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಕರಡು ಪರಿ ಯೋಜನೆ ಕುರಿತು ನಿಯಮಗಳಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸುವ ರೀತಿಗಳಲ್ಲಿ ಅರಿವು ಮೂಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
2) ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013 ರನ್ವಯ ಕಲಂ 11 (1) ರಲ್ಲಿ ದಿ: 03–08–2017 ರಂದು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.
3) ಪುನರ್‌ವಸತಿ, ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಈ ಕರಡು ಯಾದಿಯನ್ನು ಸರ್ವೆ (ಸಂಯುಕ್ತ ಮೋಜಣಿ ಸರ್ವೆ), ಗಣತಿಯ ಸಮೀಕ್ಷಾ ವರದಿ, ವಂಶಾವಳಿ ಮತ್ತು ಕಲಂ 11 (1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಆಧಾರವಾಗಿ ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ತಯಾರಿಸಲಾಗಿದೆ.
4) ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರಿ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಒಳಪಟ್ಟಿರುವುದಿಲ್ಲ.
5) ಈ ಕರಡು ಯಾದಿಯು ಕಲಂ 16, 16 (4), 16 (5) ರನ್ವಯ ಕ್ಲೇಮು ಹಾಗೂ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳ ಕುರಿತು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಅಹವಾಲು ಸ್ವೀಕಾರ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಏರ್ಪಡಿಸಿ ಸಂಧರ್ಬಾನುಸಾರ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
6) ವಾರಾಹಿ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಒಳಗಾದ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು ಪುನರ್‌ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಅಧಿನಿಯಮ 2013 (The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement

Act, 2013) ಸದರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನುಸೂಚಿ 2 ರ ಅನುಸಾರ ಹಾಗೂ ಕಲಂ 31 ರ ರನ್ವಯ ಪುನರ್ವಸತಿ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ 50% ಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಜಮೀನನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಭೂಮಾಲೀಕರ ಒಟ್ಟು ಭೂಹಿಡುವಳಿ ಮತ್ತು ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯವನ್ನು ಪಡೆದು ಹೊಸ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ – 2013 ರನ್ವಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

7) ಕೊಣಿ ಗ್ರಾಮದ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣದ ಕಲಂ 11 (1) ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಕ್ಷೇತ್ರವು 100 ಎಕರೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವುದರಿಂದ ಹೊಸ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ, 45 ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

8) ಸರಕಾರವು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಹೊರಡಿಸುವ ಕಾಯ್ದೆ, ಕಾನೂನು ನಿಯಮಗಳ ಅನ್ವಯ ಸದರಿ ಕರಡು ಯಾದಿಯು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

9) ಪರಿಹಾರ ಧನ ಪಾವತಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರಿಂದ ಕುಟುಂಬದ ಒಟ್ಟು ಭೂಹಿಡುವಳಿ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪಡೆದು ಕೊಂಡು ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.

10) ವಾರಾಹಿ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಬಾದಿತಗೊಳ್ಳುವ ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯೋಚಿತ ಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು, ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ಅಧಿನಿಯಮ – 2013 (The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) ಸದ್ರಿ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನುಸಾರ ಹಾಗೂ ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣದ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸುವ ಸಂಬಂಧ ಶೇಕಡ 50ಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವ ಭೂಮಾಲಿಕರ ಒಟ್ಟು ಭೂ ಹಿಡುವಳಿಯ ವಾರ್ಷಿಕ ಆದಾಯವನ್ನು ಪಡೆದು ಹೊಸ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ –2013ರನ್ವಯ ಕ್ರಮಕ್ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಪುನರ್ವಸತಿ ಮತ್ತು ಪುನರ್‌ನಿರ್ಮಾಣ,
ಹಾಗೂ ಅಪರ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ, ಉಡುಪಿ

ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ ಹಾಗೂ
ಸಹಾಯಕ ಕಮೀಷನರ್, ಕುಂದಾಪುರ